

1.1. LA JOTA

1.1.1. Datos generales

El colegio está situado en la C/ Balbino Orensanz , Nº 3 y 5 y su actividad es la colegio público de educación primaria e infantil. El régimen de funcionamiento habitual en el periodo lectivo es de 9:00 a 16:30.



1.1.2. Edificios

Su actividad se desarrolla en dos edificios que datan de 1970 y un comedor aparte.

EDUCACIÓN PRIMARIA

Planta baja:. Dicha planta consta de comedor, cocina, cuarto de calderas, aulas, baños.

Entre planta: consta de varias terrazas no transitables, diferentes despachos y un aula.

Primera y segunda planta: ambas plantas muestran la misma distribución, constan de diferentes aulas y baños para alumnos y profesores.

El régimen de funcionamiento del edificio va desde las 9:00h hasta las 16:30h.

EDUCACIÓN INFANTIL

Edificio construido posteriormente que el de primaria, consta de dos plantas de idéntica construcción se dividen en:

Planta Baja: la planta se divide en seis aulas, gimnasio y baños para chicos y chicas.

Planta primera: consta de ocho aulas de dos formas diferentes, un par de despachos y aseos.

COMEDOR: Edificio construido posterior al año 2010, supones que está bien aislado el edificio. El inconveniente que tiene la puerta de acceso, que es de aluminio y del uso de los alumnos de abrir y cerrarla tiene infiltraciones de aire.

1.1.3. Fuentes de energía.

El edificio consta de dos fuentes de energía electricidad para la iluminación y fuerza, y gas natural para calefacción.

1.1.4. Electricidad

El edificio está iluminado totalmente por fluorescentes.

No existen elementos de detección de presencia ni de intensidad lumínica en ningún edificio.

1.1.5. Calefacción

Existen tres calderas de gas natural sustituidas en 2004, una para el edificio de infantil y dos para el edificio de primaria. Las estancias se calefactan mediante radiadores de hierro fundido.

La sala de calderas está equipada con el siguiente equipo:

EDIFICIO	CALDERA	MODELO/TIPO	POTENCIA	TIPO QUEMADOR
PRIMARIA	FER	SEVEN EL 18-25	188 Kw	GAS
	FER	SEVEN EL 14-25	144Kw	GAS
INFANTIL	FER	SEVEN EL 10-25	100 Kw	GAS



Son calderas muy nuevas, esto hace que el consumo de calefacción no sea muy excesivo, un problema que si presenta es la no sectorización del edificio por lo tanto para calentar una sola zona del edificio se debe encender la calefacción para el total del edificio.

1.1.6. Características constructivas

La envolvente térmica del edificio de primaria como la de todos los edificios antiguos es bastante deficiente en cambio la de infantil está bien aislada.

Las ventanas están sustituidas por cristales dobles casi en su totalidad en el edificio de primaria con la caja de persianas aislada. En el edificio de infantil toda la carpintería es antigua con marco de madera y cristal simple.

Las cubiertas se encuentran en buen estado ya que fueron reformadas recientemente debido a las goteras que presentaba.



1.1.7. Resumen de acciones recomendables

Sustituir las ventanas de cristal simple por unas de cristal doble y corrección de aislamiento en zona de puertas.

En cuanto a alumbrado se debería dotar al edificio de equipos de detección de presencia con adecuación de intensidad de luz a la luz recibida.

Sectorización y regulación con sondas de temperatura y válvulas termostáticas en el interior de las aulas.